

АКТ № 06

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Лянтор

“ 30 ” июня 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
5 микрорайон дом № 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице **Кураевой Людмилы Николаевны**,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома ¹⁾)

являющегося собственником квартиры № 92, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании Протокола общего собрания собственников помещения
многоквартирного дома № 1-5-2-2022 от 01.06.2022 г.,
(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **ООО «Жилищный комплекс Сибири»**,
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ая в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **директора**
Малиночки Марины Сергеевны,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**,
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о
нижеизложенном:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие услуги, оказанные на основании
договора управления многоквартирным домом, утвержденным на общедомовом собрании
МКД; протокол от 16.03.2013 и сметы доходов и расходов; протокол от 19.08.2019 года.

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ^{3)/} сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Расходы на приобретение расходных материалов	Ежемесячно	руб	12 197,47	5 927,50
Расходы по обслуживанию общедомового оборудования, в том числе:	Ежедневно	руб	9 230,31	1 940,68
Расходы по обслуживанию общедомовых узлов учета	Ежедневно	руб	8 988,78	1 940,68
Расходы по страхованию лифтов	Ежемесячно	руб	241,53	0,00

Расходы, связанные с санитарным содержанием общего имущества	Ежемесячно	руб	381,23	1 028,80
Дератизация	Ежемесячно	руб	381,23	0,00
Дезинфекция подъездов	Ежедневно	руб	0,00	1 028,80
Расходы по текущему ремонту и подготовке к осенне – зимнему периоду, в том числе:	Ежемесячно	руб	21 738,06	43 235,77
Текущий ремонт мест общего пользования: -Ремонт межпанельных швов 50 м.п. -Покраска скамеек	По плану	руб	21 738,06	42 500,00 735,77
Расходы, связанные с благоустройством мест общего пользования в доме и на земельном участке, в том числе:	Ежемесячно	руб	12 439,00	3 750,00
Озеленение и уход за зелеными насаждениями	Ежемесячно	руб	1 690,74	3 750,00
Устройство (обустройство) детских площадок:	Ежемесячно	руб	0,00	0,00
Уборка придомовой территории (снег)	Ежемесячно	руб	10 748,26	0,00
Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом	Ежемесячно	руб	268 916,99	350 639,53
Работы по договорам с организацией обслуживающей лифт	Ежемесячно	руб	49 000,00	49 000,00
Расходы по договорам с организацией обслуживающей домофоны	Ежемесячно	руб	24 100,00	24 100,00
Резервный фонд	Ежемесячно	руб	3 623,01	3 623,01
Итого			401 626,07	483 245,29
Вознаграждение	Ежемесячно	руб	10 869,03	10 869,03
Итого			412 495,10	494 114,32

2. Всего за период с “ 01 ” июня 2023 г. по “ 30 ” июня 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 494 114,32 (четыреста девяносто четыре тысячи сто четырнадцать) рублей 32 копейки.
(прописью)

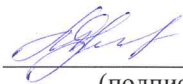
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – _____
Директор Малиночка Марина Сергеевна
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
Кураева Людмила Николаевна
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)